



सत्यमेव जयते

**The Gujarat Government Gazette**  
SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L] SATURDAY, 3<sup>rd</sup> JANUARY, 2009/PAUSHA 13,1930 [No. 1

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

**PART-II**

**EXTRAORDINARY**

**સુરત મહાનગરપાલિકા**

નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૧ (અડાજણ), ડા. પ્લોટ નં. ૧૨૩માં  
વેરીએશન કરી "મ્યુનિસિપલ સબ ઓફિસ"ના હેતુ માટે હેતુકેર કરવા બાબતનો  
સુધારાનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા બાબત

**અધિસૂચન**

નં. ટીપી.ડી/આ./૬૪૫૨/૨૦૦૯.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે, ઉપરોક્ત સુધારાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૨ (ક) અને અધિનિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ-૩૬ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવ્યો છે.

ઉપર જણાવેલ સુધારાના મુસદ્દાની એક નકલ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લો રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં અધિસૂચન પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ સુધારાથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ, આ સુધારાના સંબંધના વાંધા/સૂચનો લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

### સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૭૩ (ઉત્ત્રાણ)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

### અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/દ્વ૪૨૪/૨૦૦૯.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો-૧૯૭૯નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૭ (ઉત્ત્રાણ-કોસાડ)

દક્ષિણે : તાપી નદી

પૂર્વે : જી.ઈ.બી. પાવર હાઉસ (ઉત્ત્રાણ)

પશ્ચિમે : ઉત્ત્રાણ ગામતળ, રેલ્વેની હદ

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જમીન માલિકોપરિચિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરાના નોટિસ બોર્ડ પર, રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

### સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત શહેર, મોજે : ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના,

સુરત નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવા બાબત

### અધિસૂચન

નં. : ટીપીડી/આ/દ્વ૪૨૭/૦૯.-ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-૫ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૫૯/૨૦૦૯, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૭૭માં ગુલાબી થેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસો ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

**ઠરાવ :**

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૬ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સર્વંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનનો બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૫૯/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજૂર.

### સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત શહેર, મોજે : ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના,  
સુરત નં. ૭૮ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવા બાબત

### અધિસૂચન

નં. : ટીપીડી/આ/૬૪૨૬/૦૯.—ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-વ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૦/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૭૮માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સર્વંગ રેખાથી દર્શાવેલ ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૮ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

**ઠરાવ :**

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૭ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૮ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સર્વંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૮ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનનો બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૦/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજૂર.

## સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત શહેર, મોજે : સુલતાનાબાદ-ભીમપોર વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના,  
સુરત નં. ૭૯ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવા બાબત

## અધિસૂચન

નં. : ટીપી/આ/૬૪૨૯/૦૯.-ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૮ના હુકમ ક્રમાંક : પુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-૧ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૧/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૭૯ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સર્વેય રેખાથી દર્શાવેલ સુલતાનાબાદ-ભીમપોર વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૯ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

## ટિપ્પણ :

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભ્યામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો છે :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીપીસ/૮/૩૮ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત વિસ્તાર નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૯ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી ઈંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૯ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનનો તેનો ફેલાવો થરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં અધિકારોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત રાજી કરવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૧/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજૂર.

## સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત શહેર, મોજે : સુલતાનાબાદ-ભીમપોર વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના,  
સુરત નં. ૮૦ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવા બાબત

## અધિસૂચન

નં. : ટીપી/આ/૬૪૨૯/૦૯.-ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૮ના હુકમ ક્રમાંક : પુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-૧ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૨/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૧૭૯ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સર્વેય રેખાથી દર્શાવેલ સુલતાનાબાદ-ભીમપોર વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૦ (સુલતાનાબાદ-

ભીમપોર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૮.

એસ. અપર્ણા,  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

**ઠરાવ :**

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૯ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૦ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સર્વંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૦ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનનો અર્થોથી ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં સુવચનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૨/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજૂર.

### સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત શહેર, મોજે : ડુમસ વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના,  
સુરત નં. ૮૧ (ડુમસ) તૈયાર કરવા બાબત

### અધિસૂચન

નં. : ટીપીડી/આ/૬૪૨૫/૦૮.—ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-૫ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૩/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૮૧માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સર્વંગ રેખાથી દર્શાવેલ ડુમસ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૧ (ડુમસ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૮.

એસ. અપર્ણા,  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

**ઠરાવ :**

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૪૦ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૧ (ડુમસ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સર્વંગ રેખાથી

દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૧ (ડુમસ) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનનો બહોળો ફેલાવો પરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે. ઠરાવ નં. ૬૩/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજૂર.

### સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત શહેર, મોજે : ડુમસ વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના,  
સુરત નં. ૮૨ (ડુમસ) તૈયાર કરવા બાબત

### અધિસૂચન

નં. : ટીપીસી/આ/૬૪૩૦/૦૯.—ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : પુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-વ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રિસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૪/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ, ૮૨માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સર્વેય રેખાથી દર્શાવેલ ડુમસ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૨ (ડુમસ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લું રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

### ઠરાવ :

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયેલો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૪૧ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૨ (ડુમસ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સર્વેય રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૨ (ડુમસ) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનનો બહોળો ફેલાવો પરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૪/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજૂર.

### વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

### અધિસૂચન

નં. પુડીએ/પ્લાન-૨/૦૩/૦૯.—વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા હાથ પરનાર આયોજન પ્રવૃત્તિઓ પૈકી વડોદરા મ્યુ. કોર્પો. ની હદ બહાર મંજૂર થયેલ વિકાસ યોજનામાં રહેણાંક વિસ્તારમાં પધ્ધતિસર મ્યુ. કોર્પો.ની હદનાં વિકાસને સુસંગત વિકાસ થાય છે તેવી ગોરવા તથા અંકોડીયા ગામના વિસ્તારમાં આશરે ૧૪૦ હેક્ટર ક્ષેત્રફળ પરાવતી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ બનાવવા અંગે વિચારણા કરવામાં આવેલ છે. જે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળનું જરૂરી-પરામર્શ/અનુમોદન મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યે આપેલ છે.



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૧૨-૦૮ ના રોજની ૨૦૨ થી બેઠકમાં ઠરાવ ક્રમાંક (૧૯૩૯) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ બનાવવાનો અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ ની ચતુ:સીમા નીચે જણાવ્યા મુજબની છે.

ઉત્તર : અંકોડીયા રે. સ. નં. ૬૧૭/પેકી, ૬૧૮, ૬૧૭/બ, ૬૧૨/બ, ૬૧૧, ૬૧૦/બ, ૬૦૯, ૬૦૮, ૬૦૫, ૬૦૪, ૬૦૩, ૬૦૨, ૫૯૮, ૫૯૭, ૫૯૩, ૫૯૨, ૫૮૮/બ, ૫૮૮/બ, ૫૮૬, ૫૮૪, ૫૮૫ તેમજ અંકોડીયા ગામની હદમાંથી પસાર થતી વડોદરા બ્રાન્ચ કેનાલ (નર્મદા કેનાલ)ની દક્ષિણે આવેલ ૩૦.૦ મી.ના સુચિત રસ્તાની ઉત્તર બાજુ (કેનાલ બાજુ)ની હદથી દક્ષિણ તરફનો ભાગ તેમજ ગોરવાના રે. સ. નં. ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૯, ૪૯૦, ૫૦૧, ૫૦૨, ૫૦૩, ૫૧૧, ૫૧૨, ૫૧૩/૧, ૫૧૩/૨, ૫૧૪, ૫૬૨, ૫૬૪,

દક્ષિણ : અંકોડીયાના રે. સ. નં. ૬૨૯, ૬૨૪, ૬૨૩, ૬૧૧, ૬૦૭, ૬૦૬, ૬૦૦, ૫૮૯, ૫૮૮, ૫૮૫, ૫૮૪, ૫૭૯, ૫૭૩, ૫૭૦, ૫૬૯, ૫૬૮, ૫૬૭, ૫૬૩, ૫૬૨, ૫૬૧, ૫૬૦, ૫૫૯, ૫૫૮,

ગોરવાના રે. સ. નં. ૩૩૯, ૩૫૧, ૩૪૭, ૩૪૬/પેકી, ૩૪૪/પેકી, ૫૨૮/પેકી, ૫૨૭/પેકી, ૫૩૦/પેકી, ૫૩૨/પેકી, ૫૩૫/૧/પેકી, ૫૩૫/૨/પેકી, ૫૩૪/પેકી, ૫૪૩/પેકી, ૫૪૬, ૫૪૫, ૫૪૪ તેમજ ગોરવા ગામની હદમાંથી પસાર થતી વડોદરા બ્રાન્ચ કેનાલ (નર્મદા કેનાલ)ની ઉત્તર બાજુની હદથી ઉત્તર તરફનો ભાગ.

પૂર્વ : ગોરવા-ઉડેરા હયાત રોડની પશ્ચિમ તરફનો ભાગ

પશ્ચિમ : ગોરવાના રે.સ.નં. ૪૮૬, ૪૮૫, ૪૮૪, ૪૮૦, ૪૭૯, ૪૭૮, ૪૭૬, ૪૭૫, અંકોડીયાના રે. સ. નં. ૫૨૩, ૫૨૪ તેમજ તેની પૂર્વ બાજુનો ભાગ અંકોડીયાના રે.સ.નં. ૬૧૭/પેકી, ૬૧૮/પેકી, ૬૨૧/પેકી, ૬૨૫/પેકી, ૬૨૬/પેકી, ૬૨૭/પેકી, ૬૨૮/પેકી, ૬૨૯/પેકીની પશ્ચિમ બાજુ આવેલ ગોખાના ડિસ્ટ્રીબ્યુટરી કેનાલની પૂર્વ બાજુની હદ તરફનો ભાગ.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ નો વિસ્તાર દર્શાવતા અધિકૃત નકશાની નકલ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે જણાવેલ સરનામા પર આવેલ કચેરીમાં તથા ગોરવા અને અંકોડીયા ગ્રામ પંચાયતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ રાખવામાં આવેલ છે.

સરનામું :

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

"વુડ લાવન" એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે,

વી.આઈ.પી. રોડ, કારેલીબાગ,

વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.

(૧) અંકોડીયા ગ્રામ પંચાયતની કચેરી,

ગામ : અંકોડીયા તા. વડોદરા.

(૨) ગોરવા ગ્રામ પંચાયતની કચેરી,

ગામ : ગોરવા, તા. વડોદરા.

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૧૨-૦૮ની બેઠક નં. ૨૦૨ લો ઠરાવ ક્રમાંક : (૧૯૩૯)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ માં દર્શાવેલ હદ મુજબ નક્કી કરી તેનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું અને આ અંગેની બધી જ આગળની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી વુડને સુપ્રત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

વડોદરા, ૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૯.

(સહી) અવાચ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વડોદરા.

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અધિસૂચન

નં. યુડીએ/બાન-૨/૦૨/૦૯.-વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા હાથ ધરનાર આયોજન પ્રવૃત્તિઓ પૈકી વડોદરા મ્યુ. કોર્પો. હદ બહાર મંજૂર થયેલ વિકાસ યોજનામાં રહેલાંક વિસ્તારમાં પથ્થતિસર મ્યુ. કોર્પો.ની હદનાં વિકાસને સુસંગત વિકાસ થાય તે હેતુથી અંકોડીયા ગામના વિસ્તારમાં આશરે ૭૨ હેક્ટર ભેગલણ ધરાવતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંકોડીયા નં. ૧ બનાવવા અંગે વિચારણા પુરવામાં આવેલ છે. જે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળનું જરૂરી પરમર્શ/અનુમોદન નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યે આપેલ છે.

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૧૨-૦૮ના રોજની ૨૦૨ થી બેઠકમાં ઠરાવ ક્રમાંક (૧૯૪૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંકોડીયા નં. ૧ બનાવવાનો અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંકોડીયા નં. ૧ ની ચતુ:સીમા નીચે જણાવ્યા મુજબની છે.

ઉત્તર : બ્લોક નં.૯૭ (૧૧૭),૯૫(૧૧૫),૯૪(૧૧૪),૧૪(૧૪/૨),૧૫(૧૫),૧૬(૧૬),૭૪૨(૬૮૮/૧),૭૪૧(૭૮૮/૨) ૭૪૦(૭૮૮/૩),૭૨૬(૭૮૬/૨), ૭૨૭(૭૮૬/૩), ૭૨૮(૭૭૯), ૭૨૯(૭૮૦), ૬૧૭(૬૬૫) તેમજ આંકડીયા ગામની હદમાંથી પસાર થતી વડોદરા પ્રાન્થ કેનાલ (નર્મદા કેનાલ)ની દક્ષિણે આવેલ ૩૦.૦ મી. ના સુચિત રસ્તાની ઉત્તર બાજુ (કેનાલ બાજુ) ની હદથી દક્ષિણ તરફનો ભાગ

દક્ષિણ : ૭૧(૮૮), ૭૦(૮૭), ૬૬(૭૬,૮૬), ૬૫(૭૫), ૬૪(૭૪), ૬૩(૭૨,૭૩), ૫૮(૬૩), ૫૭(૬૨), ૫૬(૬૧), ૫૫(૫૭)

પૂર્વ : ૬૧૭/પેકી(૬૬૫), ૬૧૮/પેકી(૬૬૬), ૬૨૦/પેકી(૬૭૧/૨,૬૭૨), ૬૨૫/પેકી(૬૭૩,૬૭૫), ૭૧૨/પેકી(૭૬૨), ૬૩૦/પેકી(૬૭૮), ૬૮૨/પેકી(૭૪૨/૨), ૬૩૨/પેકી(૬૮૧,૬૮૨), ૬૩૩/પેકી(૬૮૩) તેમજ આંકડીયા ગામની હદમાંથી પસાર થતી ગૌખાના ડિસ્ટ્રીબ્યુટરી કેનાલ પશ્ચિમે આવેલ ૩૦.૦૦ માં ના સુચિત રસ્તાની પૂર્વ બાજુ (કેનાલ બાજુ)ની હદથી પશ્ચિમ તરફનો ભાગ

પશ્ચિમ : ૯૭/પેકી(૧૧૭), ૯૨/પેકી(૧૧૩/૧), ૯૧/પેકી(૧૧૦/૩), ૯૦/પેકી(૧૧૦/૪), ૮૭/પેકી(૧૦૯/૧), ૮૮/પેકી(૧૦૭/૧), ૮૪/પેકી(૧૦૭/૧), ૮૩/પેકી(૧૦૬/૧,૨) ૭૪/પેકી(૩૭), ૭૮/પેકી(૯૯,૯૫,૧૦૦), ૭૫/પેકી(૯૬/૧), ૭૬/પેકી(૯૬/૨,૯૭), ૭૩/પેકી(૯૧,૯૨), ૭૨/પેકી(૯૮,૯૦)૭૧(૮૮)

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના આંકડીયા નં. ૧ નો વિસ્તાર દર્શાવતા અધિકૃત નકશાની નકલ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે જણાવેલ સરનામા પર આવેલ કચેરીમાં તથા આંકડીયા ગ્રામ પંચાયતની કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું રાખવામાં આવેલ છે.

સરનામું :

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
“વુડ ભવન” એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે,  
વી.આઈ.પી. રોડ, કારેલીબાગ,  
વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.

(૧) આંકડીયા ગ્રામ પંચાયતની કચેરી,  
ગામ : આંકડીયા તા. વડોદરા.

**વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૧૨-૦૮ની બેઠક નં. ૨૦૨ નો ઠરાવ ક્રમાંક : (૧૯૪૦)**

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના આંકડીયા નં. ૧ માં દર્શાવેલ હદ મુજબ નક્કી કરી તેનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું અને આ અંગેની બધી જ આગળની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી વુડાને સુપ્રત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

વડોદરા, ૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૯.

(સહી) અવાચ્ચ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વડોદરા.